

Le présent document exprime la figure et les dispositions générales de l'appartement.
Des variations peuvent intervenir en fonction des dispositions techniques et réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres, que l'équipement. La hauteur sous plafond, soffites, retombées de poutre, canalisations et déviements, ne saurait être inférieure à 2,10m. Ces éléments ne sont pas tous figurés et peuvent être modifiés pour des raisons techniques.

Légende :

- F : Fenêtre
- PF : Porte Fenêtre
- FX : Fixe
- VR : Volet Roulant
- GC : Garde-corps
- PV : Pare-vue
- Faux-plafond/Soffite
- Tableau électrique
- Pl : Placard
- All : Allège vitrée Hauteur 1m
- LL : emplacement/réservation Lave-linge
- LV : emplacement/réservation Lave-vaisselle

PLAN LANCEMENT COMMERCIAL

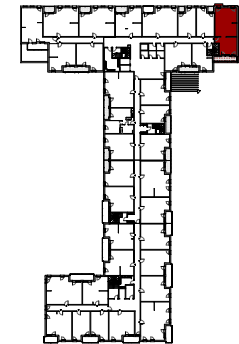


23 Rue Claude Lorrain
59100 ROUBAIX

115

T3

RELIËF
ARCHITECTURE



Orientation : SUD

R+1

SURFACES HABITABLES :

Cellier	2.03 m ²
Chambre 1	14.77 m ²
Chambre 2	11.64 m ²
Dgt	2.65 m ²
Entrée	7.64 m ²
SDE	6.07 m ²
Séjour / Cuisine	19.37 m ²
WC	2.16 m ²

SURFACE HABITABLE TOTALE 66.33 m²

Terrasse 7.20 m²

13 décembre 2021