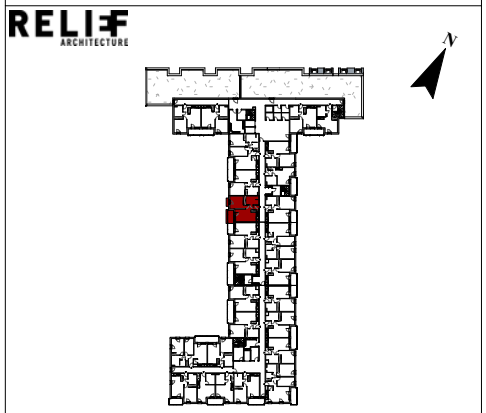
PLAN LANCEMENT COMMERCIAL

23 Rue Claude Lorrain
59100 ROUBAIX

324

T2



Orientation : OUEST

R+3

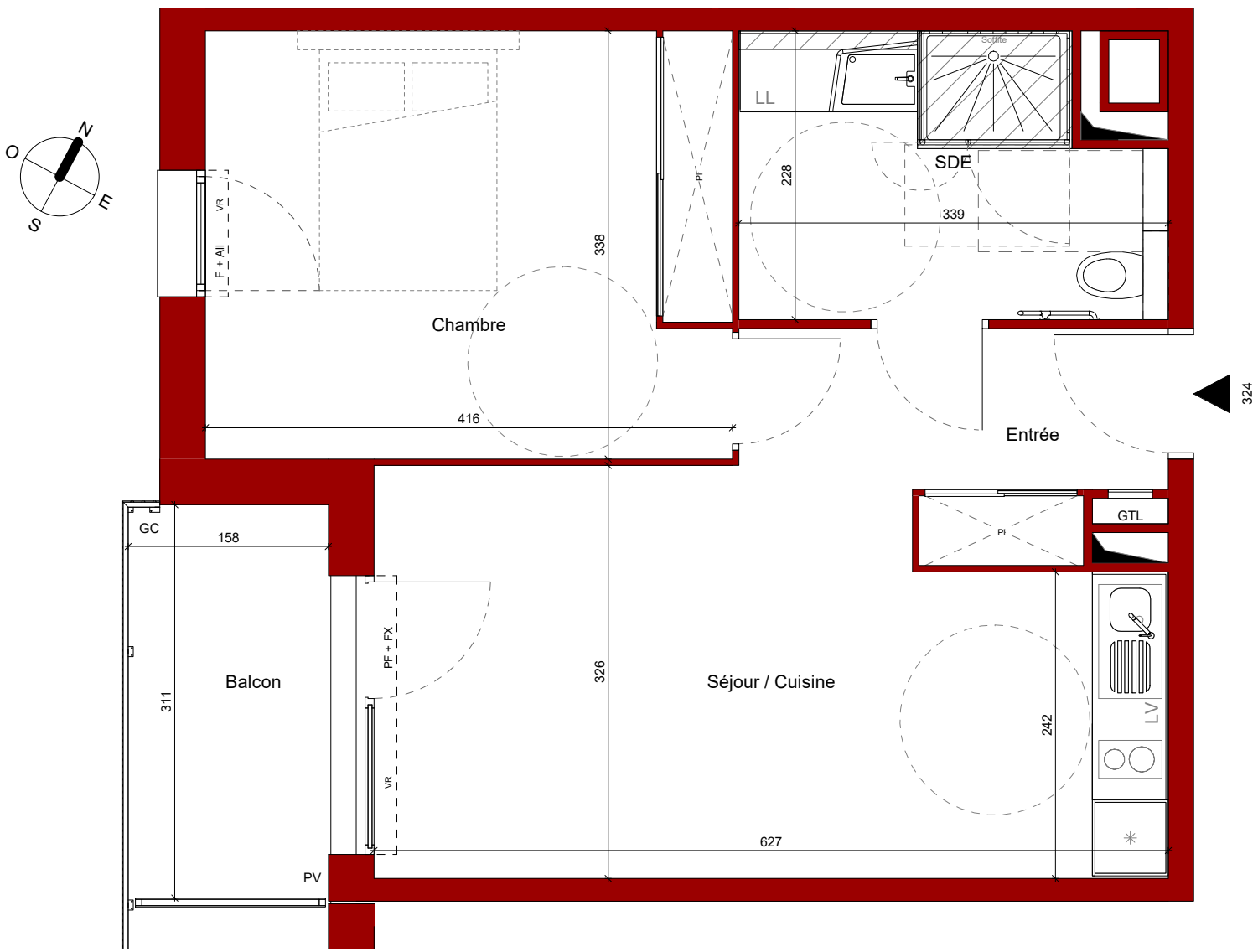
SURFACES HABITABLES :

Chambre	14.03 m²
Entrée	4.83 m²
SDE	7.02 m²
Séjour / Cuisine	18.74 m²

SURFACE HABITABLE TOTALE **44.62 m²**

Balcon 4.90 m²

13 décembre 2021



0 1 2 3 m

Le présent document exprime la figure et les dispositions générales de l'appartement.
Des variations peuvent intervenir en fonction des dispositions techniques et réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres, que l'équipement. La hauteur sous plafond, soffites, retombées de poutre, canalisations et dévoiements, ne saurait être inférieure à 2,10m. Ces éléments ne sont pas tous figurés et peuvent être modifiés pour des raisons techniques.

Légende :

F : Fenêtre	GC : Garde-corps	PI : Placard
PF : Porte Fenêtre	PV : Pare-vue	All : Allège vitrée Hauteur 1m
FX : Fixe	Faux-plafond/Soffite	LL : emplacement/réservation Lave-linge
VR : Volet Roulant	Tableau électrique	LV : emplacement/réservation Lave-vaisselle