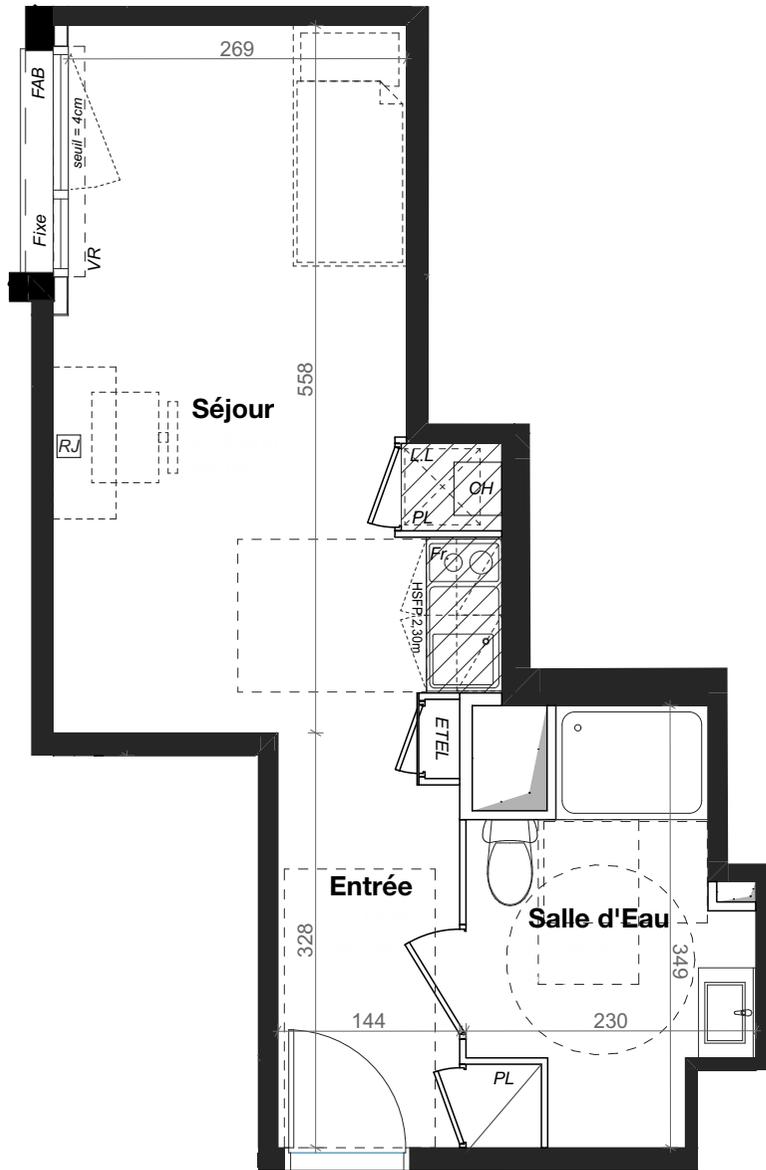


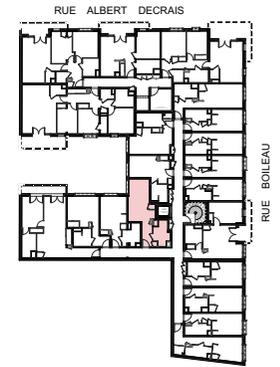
# "Résidence AGORA"



N°A408



**DEMATHIEU  
BARD  
IMMOBILIER**  
**SCCV MERIGNAC BOILEAU**  
14 Place Charles de GAULLE  
33700 Mérignac



Appartement de 1 pièce  
n° A408 - 4em étage

Entrée	5,02 m <sup>2</sup>
Séjour	16,90 m <sup>2</sup>
Salle d'Eau	5,93 m <sup>2</sup>

**TOTAL SURFACE HABITABLE 27,85 m<sup>2</sup>**

<b>LÉGENDE :</b>	CH/CUM Chaudière / Cumulus
VR : Volet Roulant	CUI : Cuisson
PF : Porte Fenêtre	R : Réfrigérateur
FAB : Fenêtre allège vitrée basse	LV : Lave Vaisselle
Fixe : baie Fixe	LL : Lave Linge
GC : Garde Corps	PL : Placard
Soffite / faux plafond	PV : Pare vues
Caniveaux	ETEL : Espace Techn. Elec. Logement
	RJ : Prise RJ pour télévision séjour

Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière : 2,45m env.

0 0,5 1 Date : 25-04-2022 Indice :



DES MODIFICATIONS SONT SUSCEPTIBLES D'ETRE APPORTÉES À CE PLAN EN FONCTION DES NÉCESSITÉS TECHNIQUES OU RÉGLEMENTAIRE DE LA RÉALISATION. TANT EN CE QUI CONCERNE LES DIMENSIONS LIBRES QUE L'ÉQUIPEMENT. LES SURFACES, LES HAUTEURS SOUS PLAFOND AINSI QUE LES HAUTEURS DE SEUILS OU D'ALLEGES INDIQUÉES SONT APPROXIMATIVES. LES RETOMBÉES, SOFFITES, FAUX PLAFONDS, TRAPPE DE VISITE AINSI QUE L'EMPLACEMENT DES DESCENTES D'EAUX PLUVIALES, DES ÉQUIPEMENTS SANITAIRES NE SONT PAS TOUS FIGURÉS OU LE SONT À TITRE INDICATIF. LES ÉQUIPEMENTS SANITAIRES FIGURANT EN POINTILLÉ SUR CE PLAN NE SONT REPRÉSENTÉS QU'À TITRE INDICATIF.