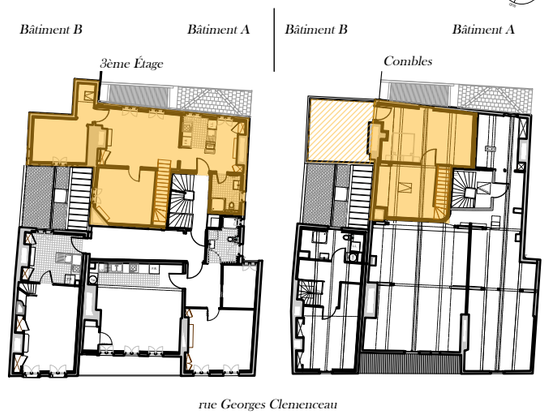
RENOVATION IMMEUBLE EXISTANT

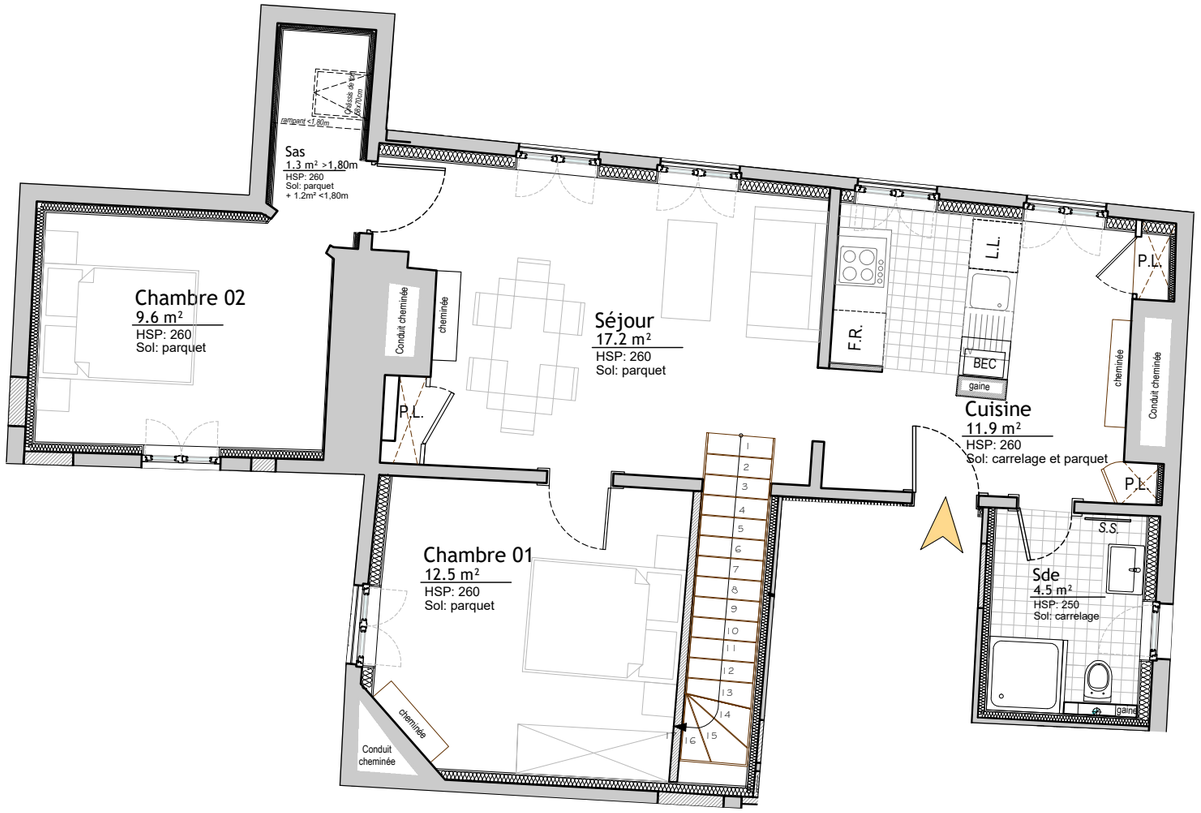
78 - 76 - 74 Rue Georges Clemenceau
10000 Troyes

LOGEMENT A5+A6 Type T4

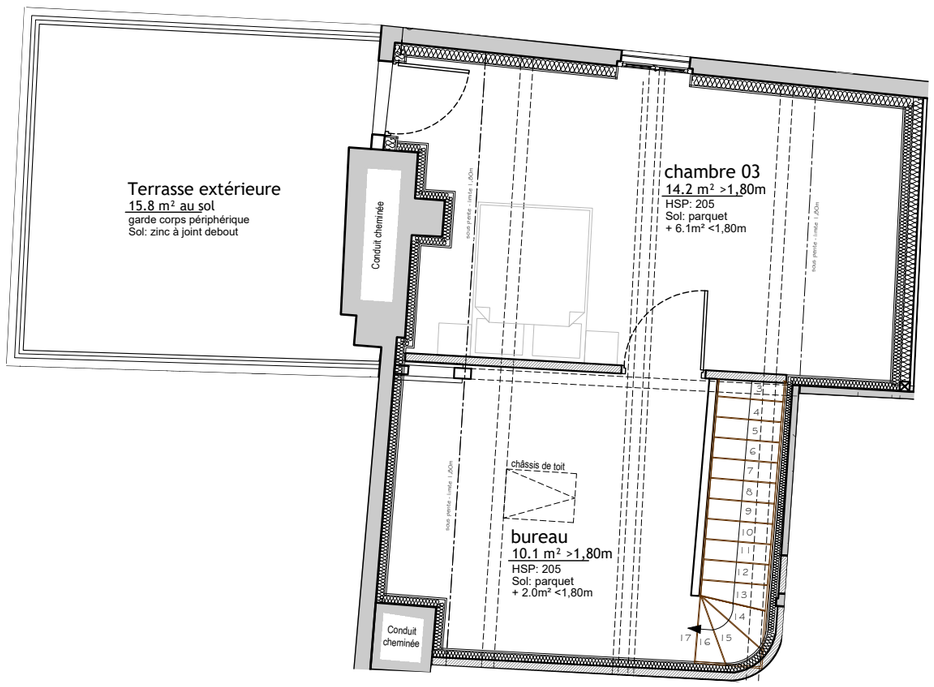
Plan du niveau : 3ème Étage et Combles

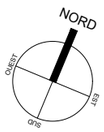


3éme Étage



Combles





LEGENDE

- L.L. Emplacement lave-linge
- F.R. Emplacement réfrigérateur
- P.L. Placard
- BEC Ballon d'eau chaude
- S.S Sèche Serviette

Ech: 1/75e

0 0.5 1 2m 3m 4m

HSP = Hauteur sous plafond

TABLEAU DES SURFACES

Pièces	Surfaces habitables	surface ayant une HSP <1,80m
Séjour	17,2 m²	0,0 m²
Cuisine	11,9 m²	0,0 m²
Salle d'eau	4,5 m²	0,0 m²
Chambre 01	12,5 m²	0,0 m²
Chambre 02	9,6 m²	0,0 m²
Sas	1,3 m²	1,2 m²
Chambre 03	14,2 m²	6,1 m²
Bureau	10,1 m²	2,0 m²
Total	81,3 m²	9,3 m²

+ Annexe: Terrasse extérieure = 15,8m²

RESIDENTIAL & COMPAGNONS

21 Bld. Haussmann 75009 Paris

NOTA : Ce document est une proposition d'aménagement. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, réglementaires ou de réalisations. Les cotes, les surfaces, et les gaines sont susceptibles d'être modifiées en raison des contraintes techniques de construction, des tolérances d'exécution, et des demandes des services de l'urbanisme, des services de la DRAC et de l'Architecte des Bâtiments de France.
Les cotations mentionnées, des hauteurs de plafonds, ainsi que les hauteurs de seuils ou d'allèges sont à ce stade indicatives. Les meubles et éléments de cuisine dessinés sur ce plan ne sont qu'indicatifs. Seul le plan de recollement établi en fin de chantier consignera les traces et prestations réelles.

MAITRISE D'OEUVRE:
MATHIEU BATY, *Architecte du patrimoine*
63 rue des Sources, 10150 Charmont-sous-Barbuise
Tél : 06.98.03.58.39 / 03.25.80.22.21
e.mail : mathieu-baty@mathieu-baty.fr
Site Web : www.mathieu-baty.fr

PLANS PROJET ind. E