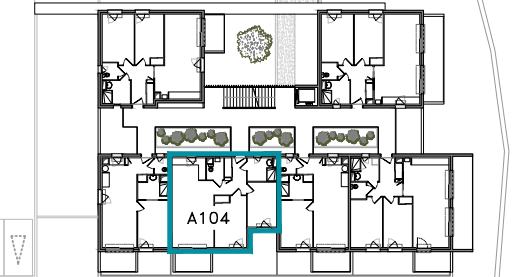
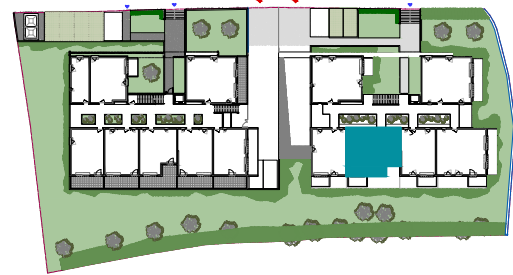


Elorn

SARL ELORN
22, Rue de Lyon 29218 BREST CEDEX 2

PLAN DE VENTE MAI 2022

Bâtiment A R+1 T3 A104



Façade Sud-Ouest - cœur de la parcelle

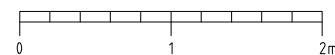
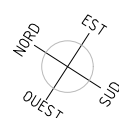
O.B. all pleine	fenêtre oscillo-battant + allège pleine
O.B. all vitrée	fenêtre oscillo-battant + allège vitrée
P.V.C.	porte vitrée coulissante
fixe	élément fixe vitré
VR	valet roulant
PL.	placard
CH.	chaudière gaz
B.E.C.	ballon d'eau chaude électrique
	soffite / faux-plafond
	tableau électrique
	accessibilité PMR

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, canalisations, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif. Le mobilier et les plans de travail sont représentés à titre indicatif. Se reporter aux limites de prestations indiquées dans le descriptif de vente.

Le positionnement ainsi que le nombre d'éléments d'habillage de façade est susceptible d'évoluer en fonction des nécessités techniques de réalisation.

Maître d'oeuvre

a3 argouarch
architectes
associés



pièces	m ²
séjour - cuisine	27.70
entrée - dégagement (pl)	7.30
salle d'eau	5.00
WC	2.60
chambre 1	12.80
chambre 2 (pl)	10.30

total surface habitable **65.70m²**

balcon 5.50

total surface annexe **5.50m²**

