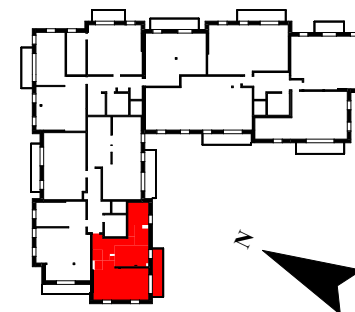




HEM - Boulevard Clemenceau

# PRIMA VERA

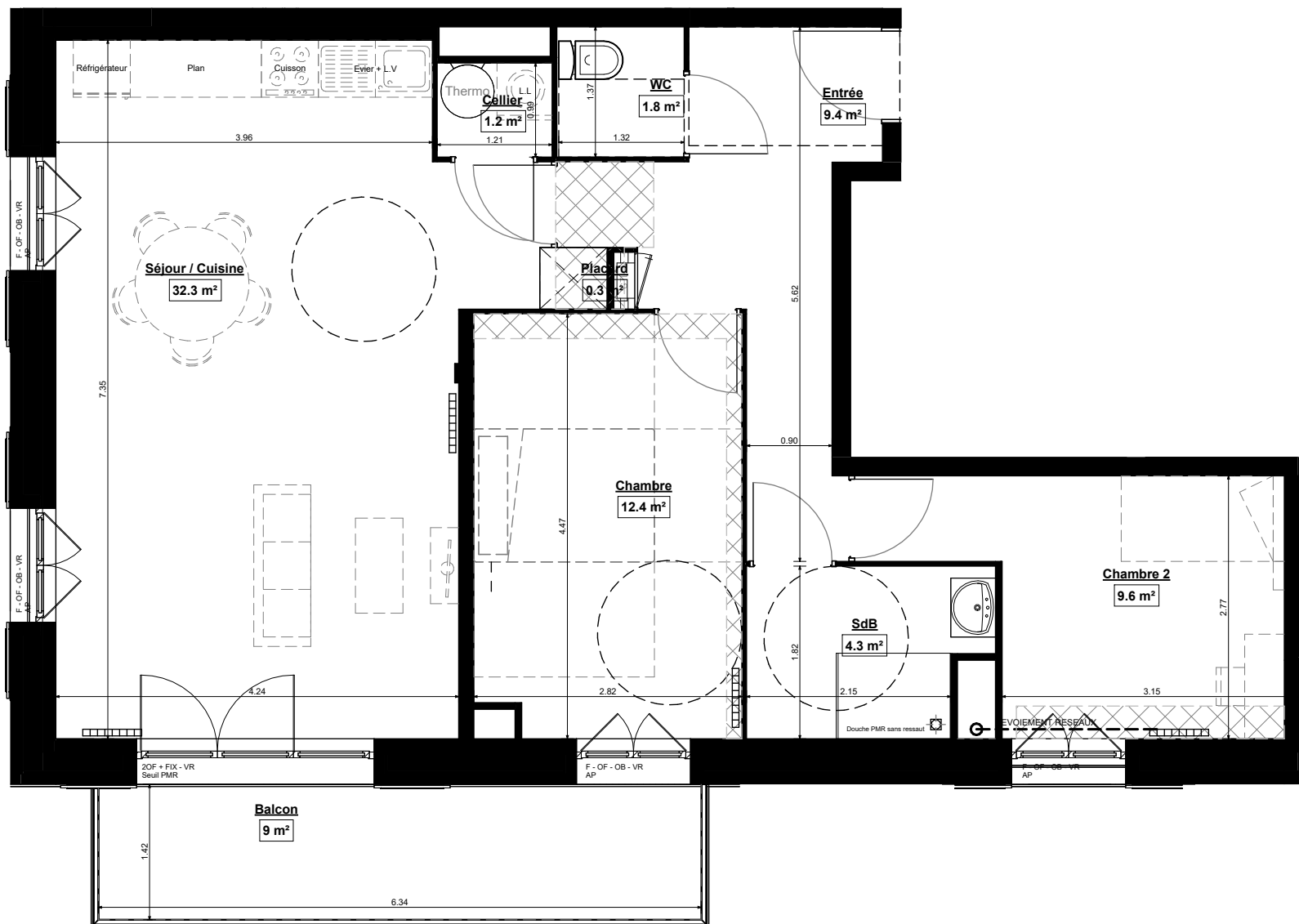


PLAN DE LOCALISATION

BATIMENT	LOT	NIVEAU	TYPLOGIE
A	A11	R+1	T3

TABLEAU DES SURFACES HABITABLES

Séjour / Cuisine	32.3 m <sup>2</sup>
Chambre 2	9.6 m <sup>2</sup>
Chambre	12.4 m <sup>2</sup>
SdB	4.3 m <sup>2</sup>
WC	1.8 m <sup>2</sup>
Cellier	1.2 m <sup>2</sup>
Entrée	9.4 m <sup>2</sup>
Placard	0.3 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE HABITABLE</b>	<b>71.5 m<sup>2</sup></b>
Balcon	9 m <sup>2</sup>
- BALCON	9 m <sup>2</sup>



ECHELLE GRAPHIQUE



LEGENDE

	Aire de manoeuvre PMR		Soffite plafond		Surface Utile	VR All - Seuil	Volet Roulant Allège / Seuil Baies	OB OF	Oscillo-Battant Ouvrant à la Française
	Giration PMR Ø150cm		Tableau électrique		Emplacement placard	F / PF FIX	Fenêtre / Porte-Fenêtre Vitrage Fixe	AV AP	Allège Vitrée Allège Pleine

NOTA: LES COTES ET RENSEIGNEMENTS GRAPHIQUES SONT DONNES A TITRE INDICATIF. ILS POURRONT VARIER EN FONCTION DES BESOINS TECHNIQUES LORS DE LA REALISATION DU BATIMENT

Date : 20/12/2022

