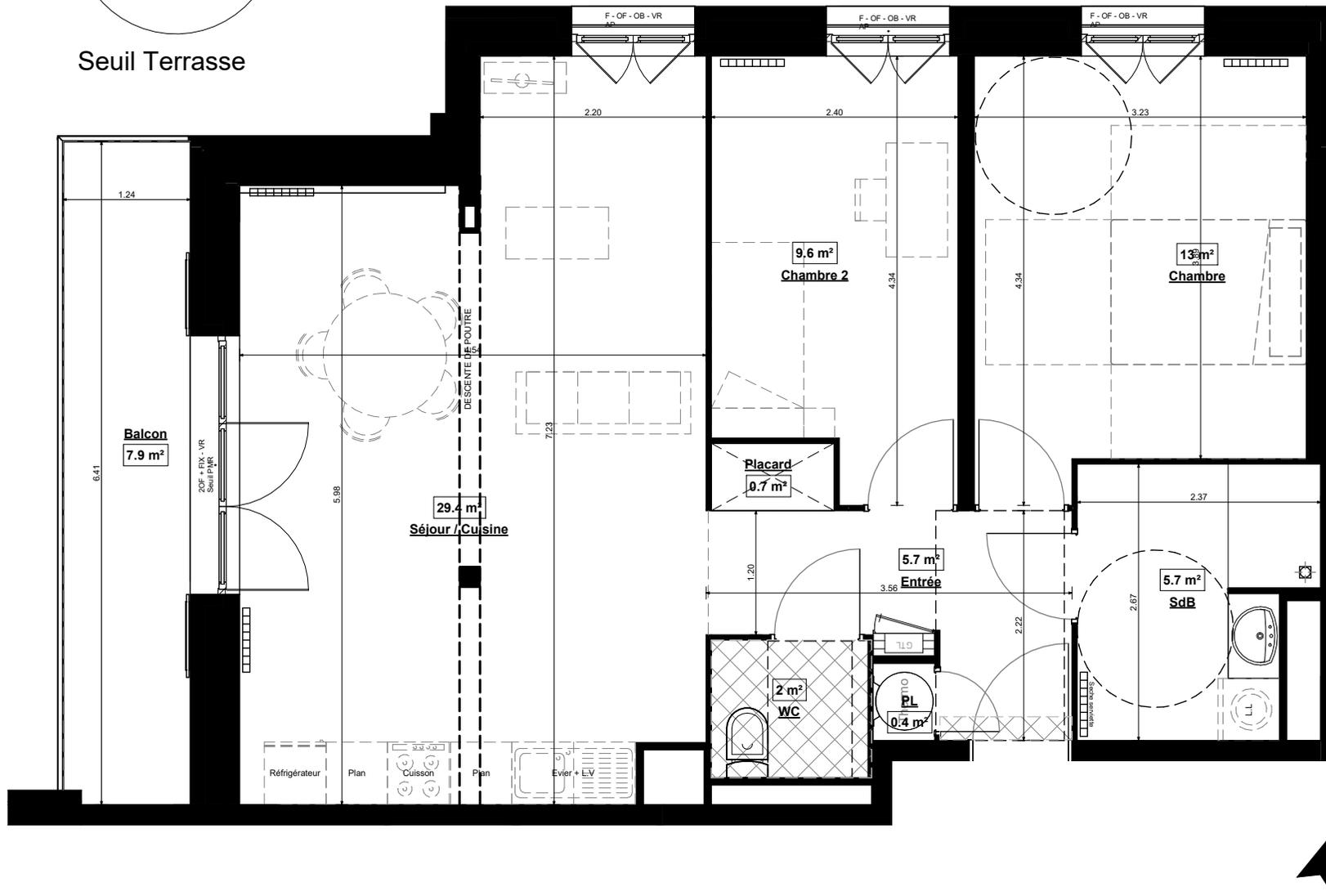


Seuil Terrasse



HEM - Boulevard Clemenceau

# PRIMA VERA



PLAN DE LOCALISATION

BATIMENT	LOT	NIVEAU	TYPLOGIE
A	A12	R+1	T3

TABLEAU DES SURFACES HABITABLES

Séjour / Cuisine	29.4 m <sup>2</sup>
Chambre	13.3 m <sup>2</sup>
Chambre 2	9.6 m <sup>2</sup>
WC	2 m <sup>2</sup>
SdB	5.7 m <sup>2</sup>
Entrée	5.7 m <sup>2</sup>
PL	0.4 m <sup>2</sup>
Placard	0.7 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE HABITABLE</b>	<b>66.6 m<sup>2</sup></b>
Balcon	7.9 m <sup>2</sup>
- BALCON	7.9 m <sup>2</sup>

ECHELLE GRAPHIQUE



LEGENDE

	Aire de manoeuvre PMR		Soffite plafond		Surface Utile	VR All - Seuil	Volet Roulant Allège / Seuil Baies	OB OF	Oscillo-Battant Ouvrant à la Française
	Giration PMR Ø150cm		Tableau électrique		Emplacement placard	F / PF FIX	Fenêtre / Porte-Fenêtre Vitrage Fixe	AV AP	Allège Vitrée Allège Pleine

NOTA: LES COTES ET RENSEIGNEMENTS GRAPHIQUES SONT DONNES A TITRE INDICATIF. ILS POURRONT VARIER EN FONCTION DES BESOINS TECHNIQUES LORS DE LA REALISATION DU BATIMENT

Date : 20/12/2022

