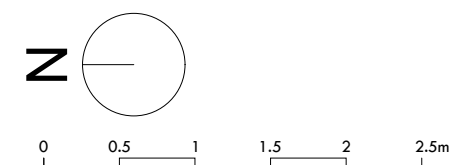
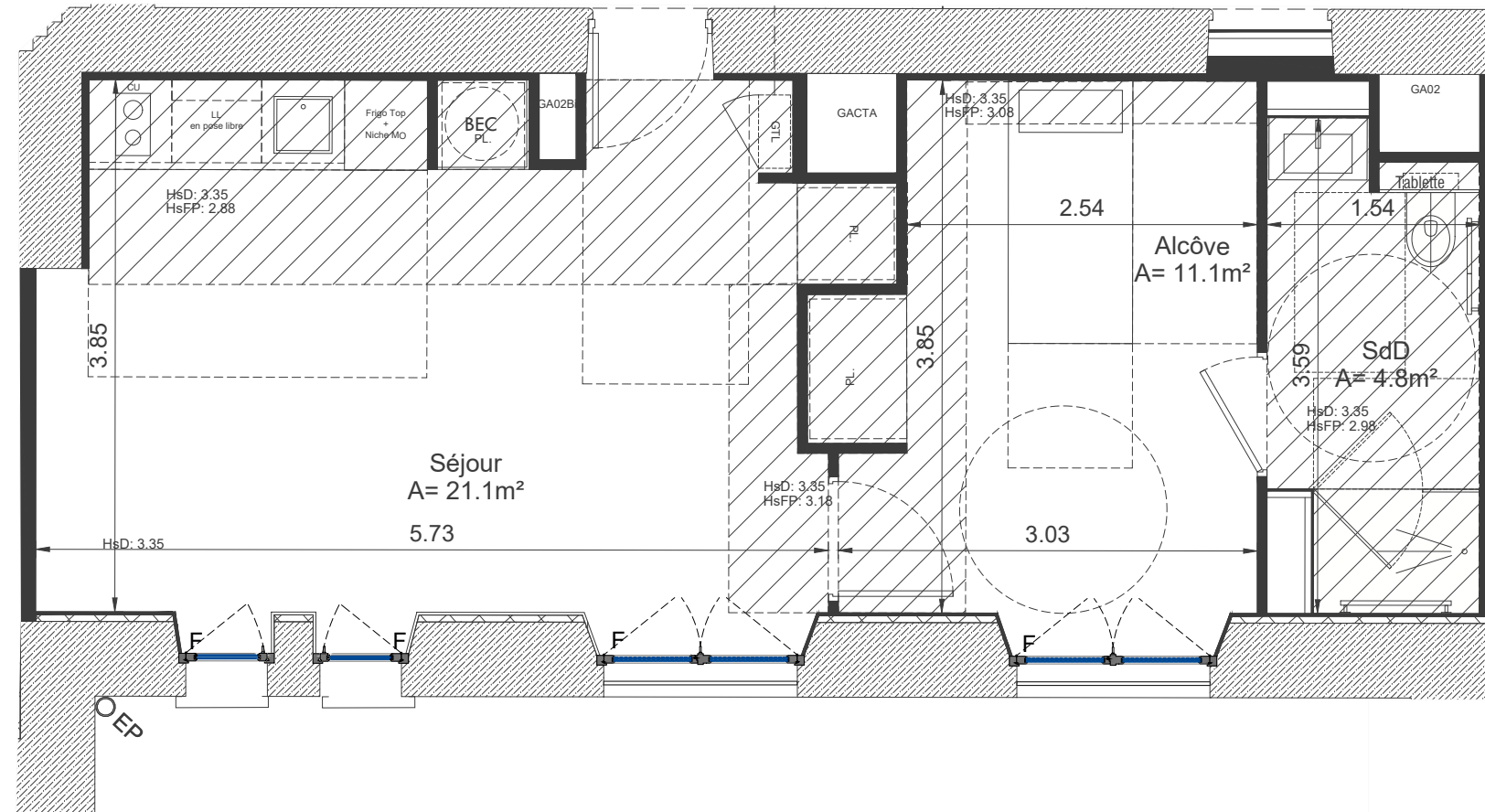




POLYCLINIQUE AMADON  
Boulevard Charles de Gaulle  
Clermont-Ferrand



T1BIS Deuxième étage N°A202



**LÉGENDE**

- |                                |                                 |                          |                    |                                  |
|--------------------------------|---------------------------------|--------------------------|--------------------|----------------------------------|
| FR : Emplacement réfrigérateur | LV : Emplacement lave-vaisselle | PL : Placard aménagé     | F : Fenêtre        | HsD : Hauteur sous dalle         |
| CU : Emplacement cuisson       | MO : Emplacement micro-ondes    | GTL : Tableau électrique | PF : Porte-fenêtre | HSP : Hauteur sous plafond       |
| LL : Emplacement lave-linge    | BEC : Ballon d'eau chaude       |                          | VR : Volet roulant | HSFP : Hauteur sous faux-plafond |

**SURFACES HABITABLES**

|                 |                     |
|-----------------|---------------------|
| Séjour          | 21.1 m <sup>2</sup> |
| Alcôve          | 11.1 m <sup>2</sup> |
| Salle de Douche | 4.8 m <sup>2</sup>  |

TOTAL 37.0 m<sup>2</sup>

**SURFACES ANNEXES**

|                   |  |
|-------------------|--|
| Terrasse / Balcon |  |
| Jardin            |  |
| TOTAL             |  |

Le présent document exprime la figure et les dispositions générales de l'appartement. Les surfaces et les côtés des pièces sont données à titre indicatif. Les plans étant établis à partir des études d'avant-projet, les surfaces et côtés des pièces sont susceptibles de varier de manière significative. Tout en conservant les caractéristiques essentielles du plan, l'architecte est susceptible d'y apporter des modifications pour des raisons techniques ou réglementaires ; tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements et réseaux divers, les appareillages sanitaires et électriques. Les retombées, faux-plafonds, soffites ne sont pas nécessairement figurés. L'emplacement des équipements ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif. Les équipements ménagers indiquent la position de passage des fluides mais ne sont pas fournis. La surface des placards est incluse dans celle des pièces attenantes. La végétation est non contractuelle.

DATE : 30 mai 2023 INDICE : 00