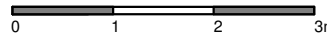
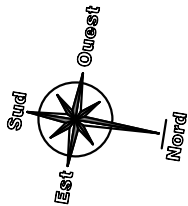
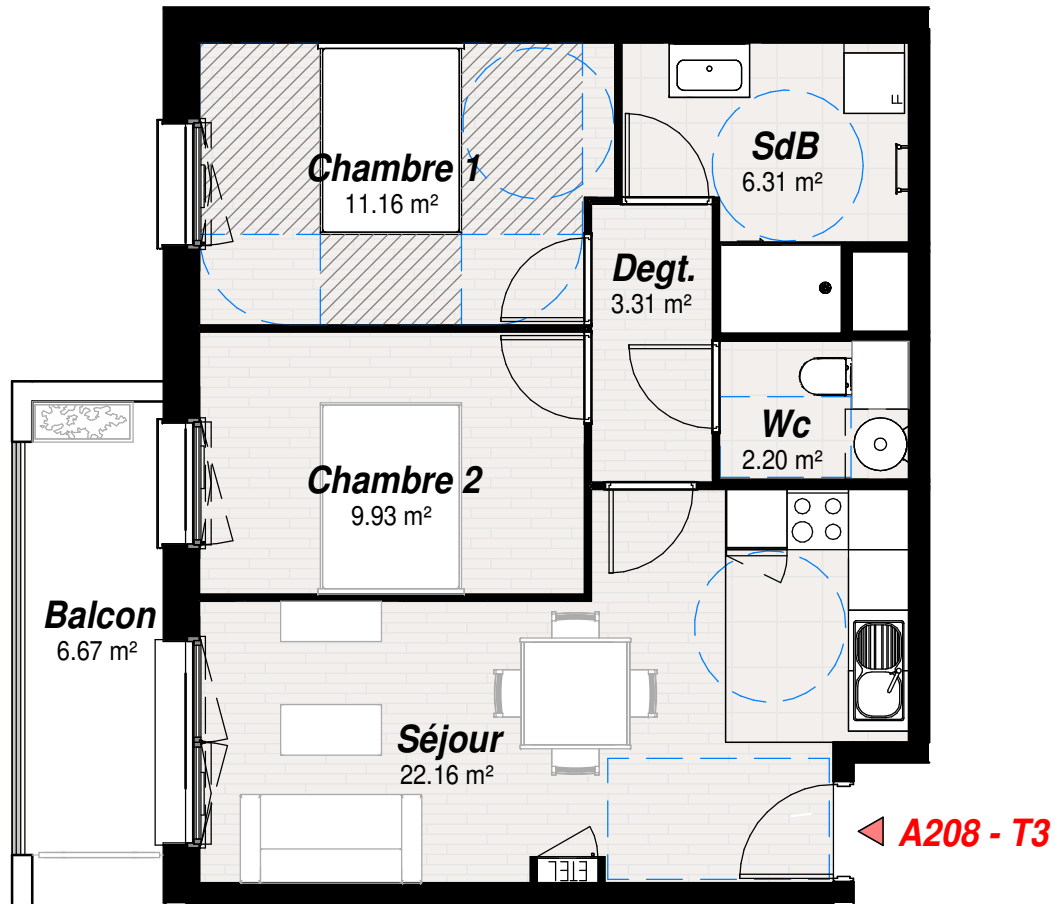




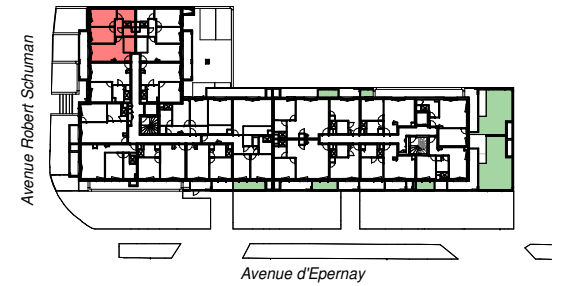
**migneau**  
IMMOBILIER 03 26 49 50 51



Document non contractuel. Des modifications sont susceptibles d'être apportées en fonction des nécessités techniques et administratives pour les dimensions libres et les équipements. Les surfaces sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, canalisations, mobilier, équipements sanitaires ne sont pas indiqués ou mentionnés à titre indicatif.

# Résidence "Avenue d'Epernay"

138b Avenue d'Epernay - 51100 REIMS



NIVEAU ETAGE 2	PIECES		SURFACES (ht ≥ 1,80 m)	
		Chambre 1		11.16 m <sup>2</sup>
	Chambre 2		9.93 m <sup>2</sup>	
LOT A208	Degt.		3.31 m <sup>2</sup>	
	SdB		6.31 m <sup>2</sup>	
	Séjour		22.16 m <sup>2</sup>	
	Wc		2.20 m <sup>2</sup>	
	<b>TOTAL :</b>			<b>55.06 m<sup>2</sup></b>
<b>TYPE 3</b>				
SCCV ROGER SALENGRO				
<b>03 26 49 50 51</b>				
1 RUE DE L'ARBALETE REIMS				
	Balcon		6.67 m <sup>2</sup>	
<b>AWO</b> <small>Architecture Whispers and Oasis</small>		Plans et surfaces établis le 04/10/2021		