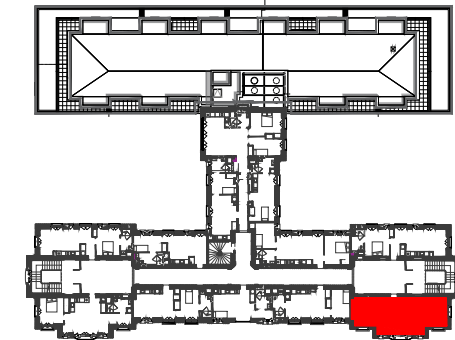
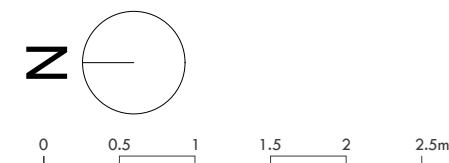
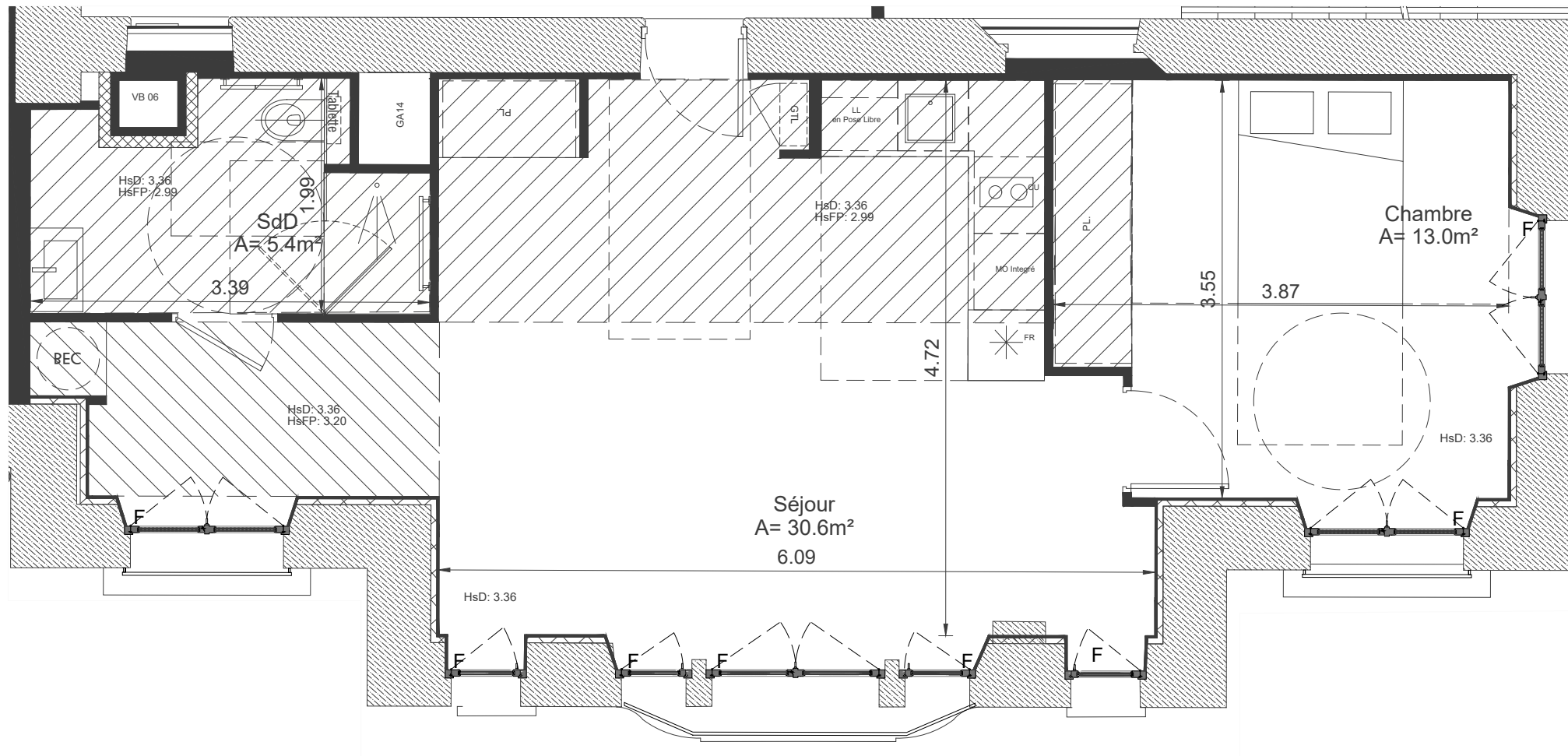




POLYCLINIQUE AMADON  
Boulevard Charles de Gaulle  
Clermont-Ferrand



T2 Troisième étage N°A311



### LÉGENDE

FR : Emplacement réfrigérateur	LV : Emplacement lave-vaisselle	PL : Placard aménagé	F : Fenêtre	HsD : Hauteur sous dalle
CU : Emplacement cuisson	MO : Emplacement micro-ondes	GTL : Tableau électrique	PF : Porte-fenêtre	HSP : Hauteur sous plafond
LL : Emplacement lave-linge	BEC : Ballon d'eau chaude		VR : Volet roulant	HSFP : Hauteur sous faux-plafond

### SURFACES HABITABLES

Séjour	30.6 m <sup>2</sup>
Chambre 1	13.0 m <sup>2</sup>
Salle de Douche	5.4 m <sup>2</sup>

TOTAL 49.0 m<sup>2</sup>

### SURFACES ANNEXES

Terrasse / Balcon

Jardin

TOTAL

Le présent document exprime la figure et les dispositions générales de l'appartement. Les surfaces et les côtés des pièces sont données à titre indicatif. Les plans étant établis à partir des études d'avant-projet, les surfaces et côtés des pièces sont susceptibles de varier de manière significative. Tout en conservant les caractéristiques essentielles du plan, l'architecte est susceptible d'y apporter des modifications pour des raisons techniques ou réglementaires ; tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements et réseaux divers, les appareillages sanitaires et électriques. Les retombées, faux-plafonds, soffites ne sont pas nécessairement figurés. L'emplacement des équipements ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif. Les équipements ménagers indiquent la position de passage des fluides mais ne sont pas fournis. La surface des placards est incluse dans celle des pièces attenantes. La végétation est non contractuelle.

DATE : 30 mai 2023 INDICE : 00