ALOZA

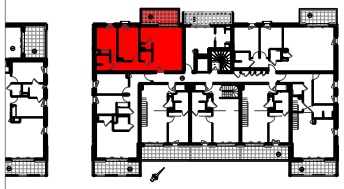
51, route des Sables
85800 Saint Gilles-Croix-de-Vie

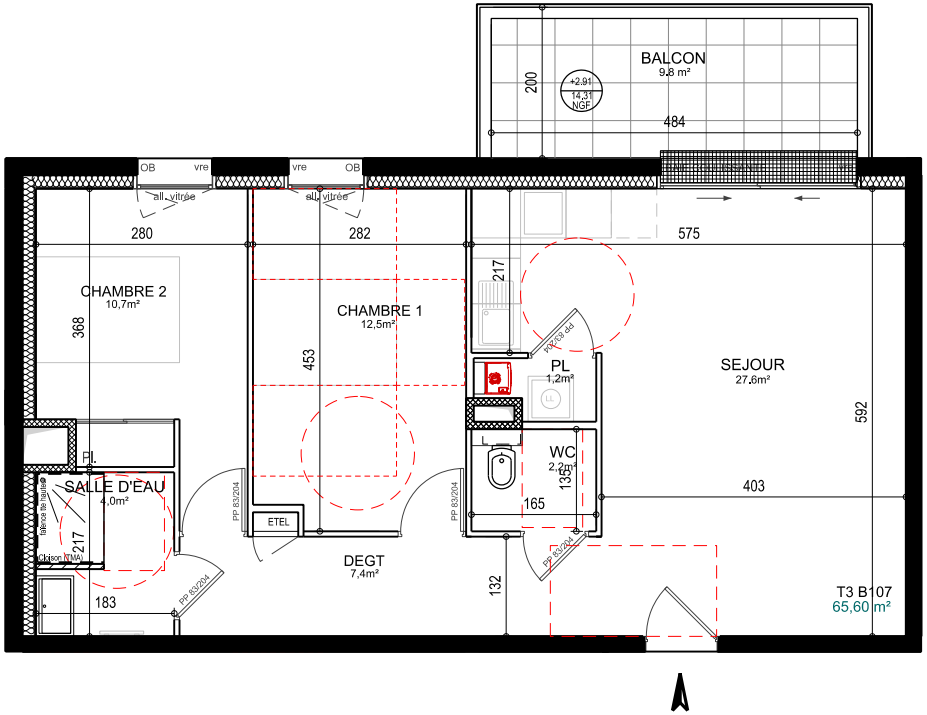
PLAN DE VENTE

SCCV OCEAN
17, rue Océane
44800 SAINT HERBLAIN

Niveau	Logement	Type
R+1	B107	T3

Localisation sur plan de niveau





LOGT B107	T3
Degt	7,40 m²
Séjour	27,60 m²
Chambre 1	12,50 m²
Chambre 2	10,70 m²
Salle d'eau	4,00 m²
Pl	1,20 m²
WC	2,20 m²
TOTAL	**65,60 m²**
Balcon	9,80 m²
TOTAL PRIVATIF	**75,40 m²**

LEGENDE

- ENTREE PRINCIPALE
- TABLEAU ELECTRIQUE
- PI. PLACARD
- PLAFOND SOFFITE
- CHAUDIERE
- GAINE TECHNIQUE
- EMPLACEMENT CUISSON
- EMPLACEMENT LAVE-LINGE
- EMPLACEMENT SECHE SERVIETTE
- vre VOLET ROULANT ELECTRIQUE
- OB OUVERTURE EN OSCILLO-BATTANT
- OS OUVERTURE EN SOUFFLET
- all. vitrée ALLEGE VITREE
- all. pleine ALLEGE PLEINE
- JARDIN SUR DALLE
- JARDIN PLEINE-TERRE

0 1 2 3 4 5m

27 septembre 2023

OPUS / PROMOTEUR D'EXIGENCES

NOTA 1: Le Présent plan est établi sur la base du dossier de permis de construire et pourra subir des adaptations dimensionnelles, techniques et d'organisation afin de répondre aux contraintes induites par les études détaillées d'exécutions.
NOTA 2: Les surfaces des placards sont comprises dans la surface des pièces oùils se situent.

NOTA 3: Les poutres, poteaux, soffites, canalisations et faux plafonds n'apparaissent pas systématiquement sur le présent plan.
Les surfaces ainsi que l'emplacement des équipements et le mobilier sont mentionnés àtitre indicatif. Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles.
NOTA 4: L'implantation des éléments de cuisine est indicative, et permet de visualiser le positionnement des arrivées et évacuations d'eau àla livraison des logements »

Architecte
LT ARCHI
25, rue du château
85800 Saint Gilles Croix de Vie
02 51 55 81 49 - contact@ltarchi.fr