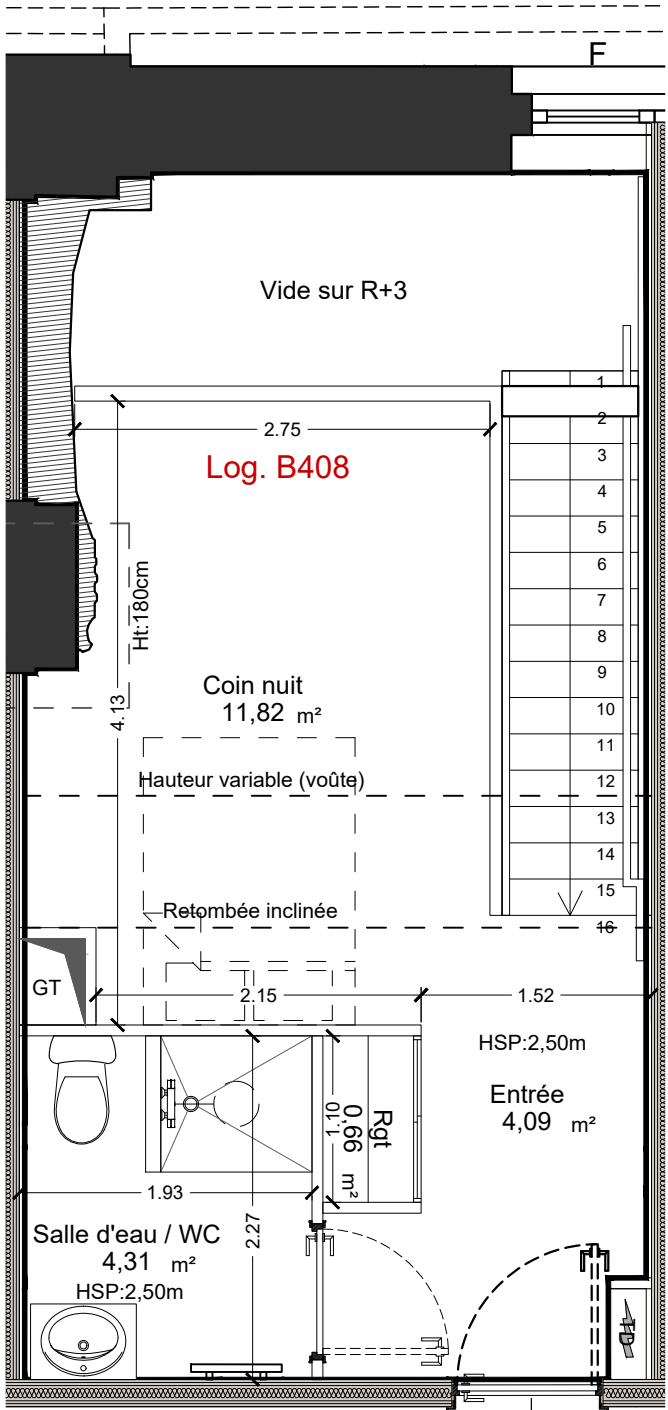


LOGEMENT n°B408

Aile Charlemagne
Niveau R+3 / R+4
Type T1 Bis - DUPLEX patrimonial

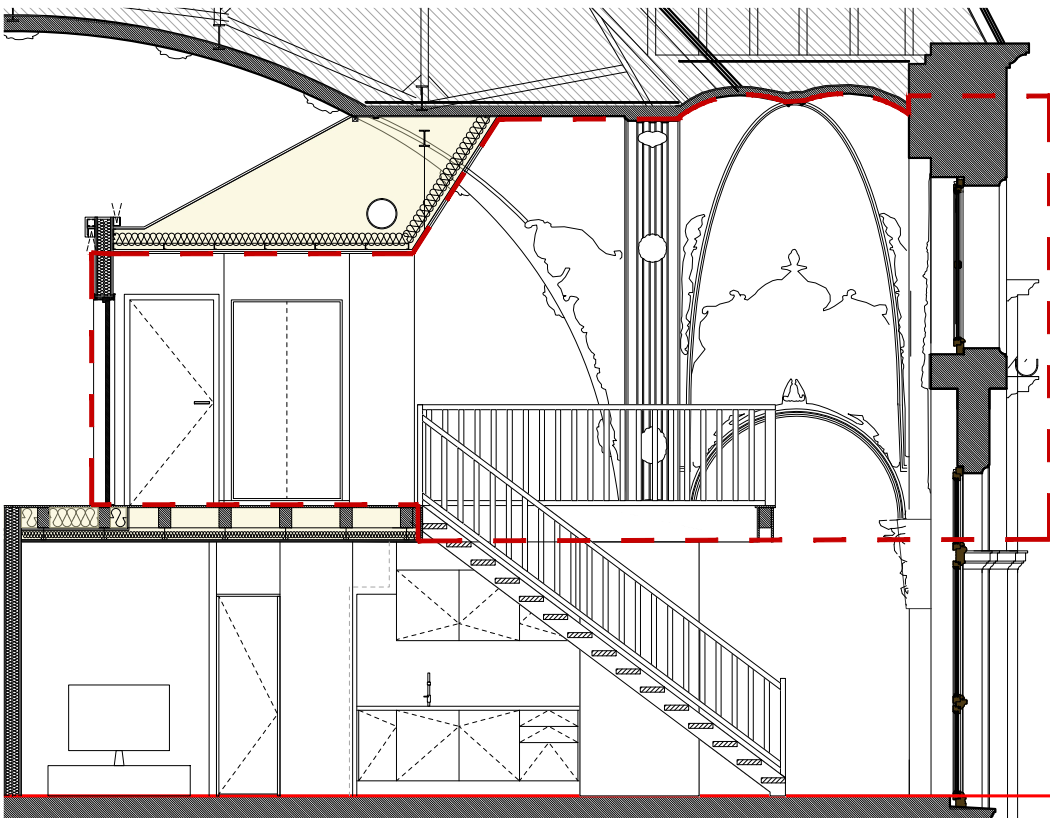


COUPE



PLAN Niv R+4

COUPE



VUE EN COUPE

HOTEL DES MINES
19B, Avenue Foch - 57000 METZ

SNC IP1R
17, Avenue François Mitterrand
57017 METZ
ICADE

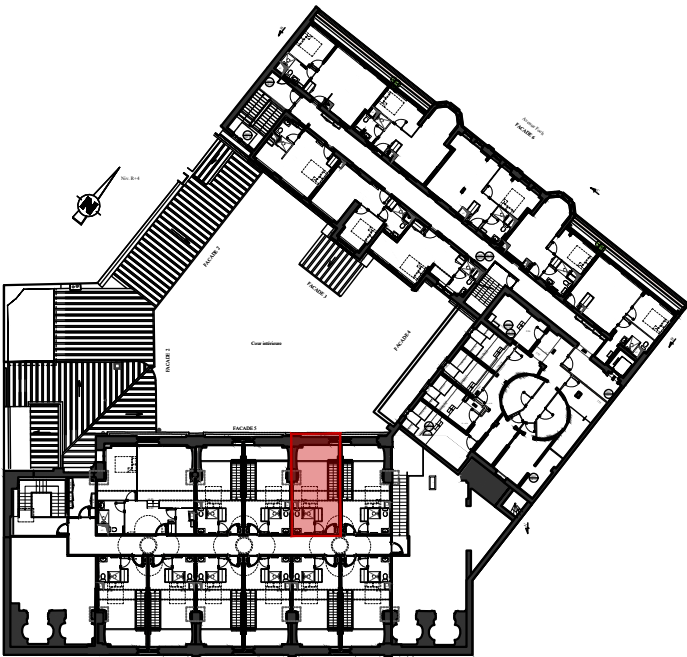


Tableau des surfaces

R+3	R+4
Séjour / Cuisine32.03 m²	Entrée 04.09 m²
	Rangement 00.66 m²
	Coin nuit 11.82 m²
	Salle d'eau / WC 04.31 m²

SURFACE HABITABLE TOTALE 52.91 m²

Surface à moins de 1,80m ht..... 02.33 m²

Légende

Rgt	Rangement	OF	Ouvrant à la Française
HSP	Hauteur Sous Plafond	OB	Ouvrant Oscillo Battant
GT	Gaine Technique	F	Châssis Fixe
	TD : Tableau Divisionnaire		Sèche serviette
	ECS Production ECS		Réfrigérateur Top sous plan de travail
	Evier		Emplacement réfrigérateur
	Plaque cuisson 4 feux (A) 2 feux (B)		Emplacement lave-linge
	Plan de travail		

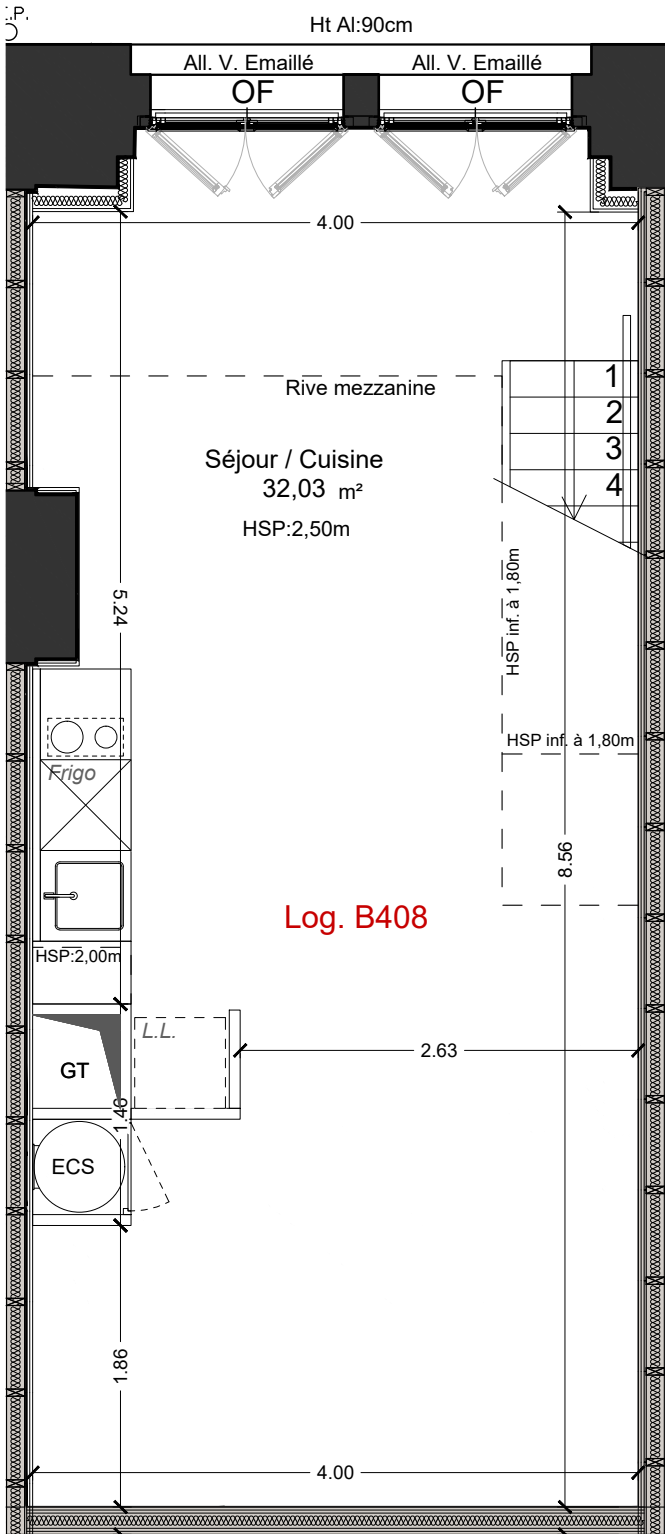
Document non contractuel : le présent document exprime la disposition générale de l'appartement. Les côtes, surfaces et autres renseignements sont donnés à titre indicatif et sous réserve de toutes modifications techniques, des impératifs de construction et des tolérances d'exécution. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques ou réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les indications de ce plan sont essentielles mais prévisionnelles. Les surfaces indiquées sont approximatives au sens de l'article L261-15 et R261-31 du CCH dans la limite d'un seuil de 5%. Les retombées, soffites, faux plafonds, canalisations, radiateurs, trappes de visite sur gaines techniques, barbacanes et descentes EP ne sont pas systématiquement figurés. Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles. L'équipement électroménager et mobilier, hormis ceux prévus dans la notice, sont représentés à titre indicatif mais ne sont pas fournis.

LOGEMENT n°B408

Aile Charlemagne
Niveau R+3 / R+4
Type T1 Bis - DUPLEX patrimonial

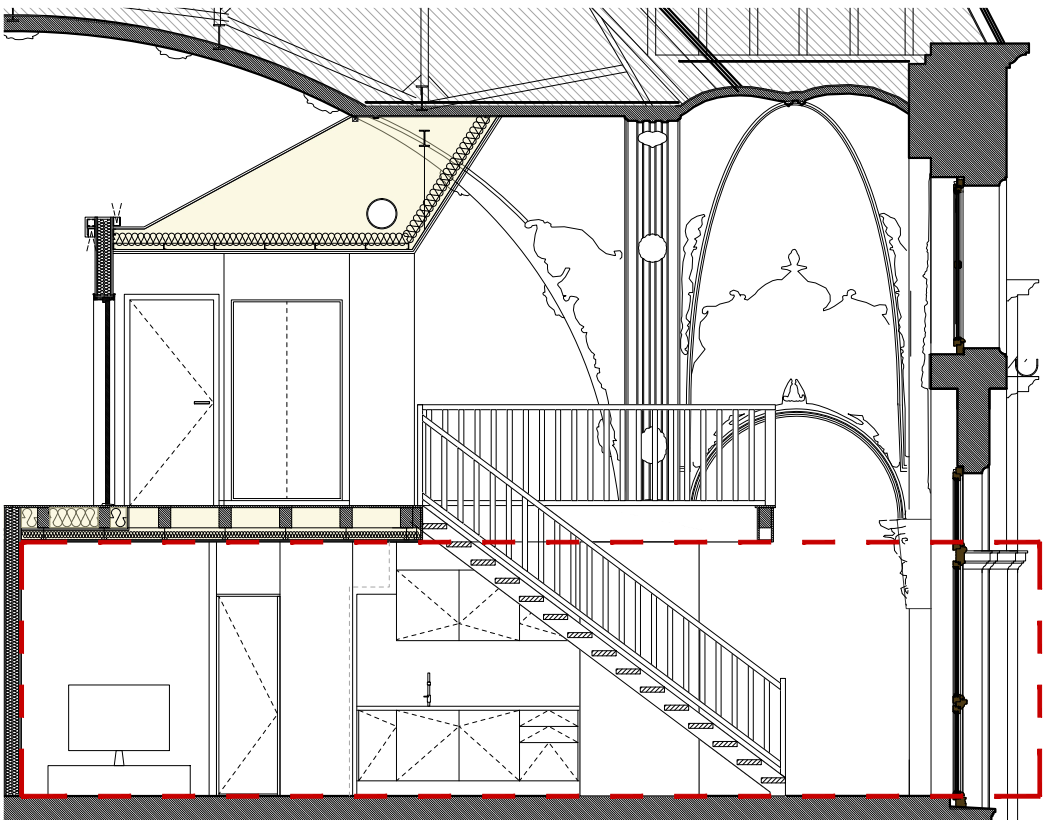


COUPE



PLAN Niv R+3

COUPE



VUE EN COUPE

HOTEL DES MINES

19B, Avenue Foch - 57000 METZ



SNC IP1R
17, Avenue François Mitterrand
57017 METZ

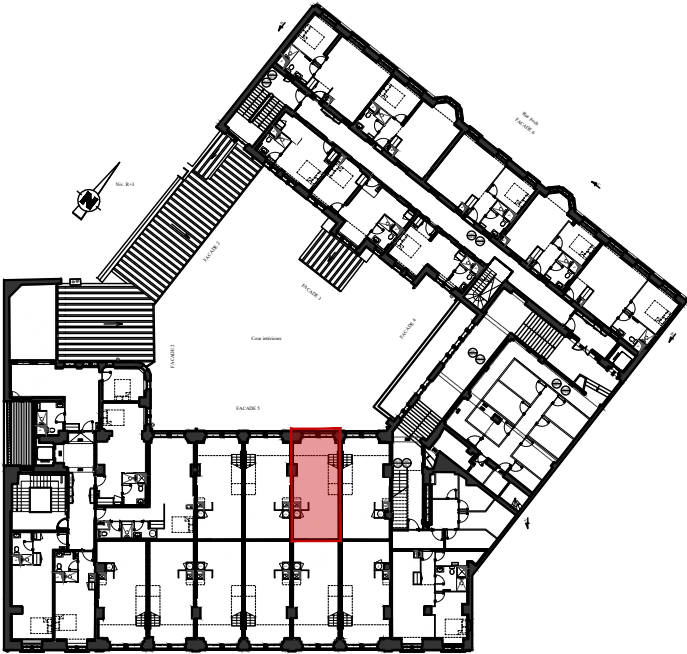


Tableau des surfaces

R+3	R+4
Séjour / Cuisine32.03 m²	Entrée 04.09 m²
	Rangement 00.66 m²
	Coin nuit 11.82 m²
	Salle d'eau / WC 04.31 m²

SURFACE HABITABLE TOTALE 52.91 m²

Surface à moins de 1,80m ht..... 02.33 m²

Légende

Rgt	Rangement	OF	Ouvrant à la Française
HSP	Hauteur Sous Plafond	OB	Ouvrant Oscillo Battant
GT	Gaine Technique	F	Châssis Fixe
	TD : Tableau Divisionnaire		Sèche serviette
	ECS Production ECS		Réfrigérateur Top sous plan de travail
	Evier		Emplacement réfrigérateur
	Plaque cuisson 4 feux (A) 2 feux (B)		Emplacement lave-linge
	Plan de travail		

Document non contractuel : le présent document exprime la disposition générale de l'appartement. Les côtes, surfaces et autres renseignements sont donnés à titre indicatif et sous réserve de toutes modifications techniques, des impératifs de construction et des tolérances d'exécution. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques ou réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les indications de ce plan sont essentielles mais prévisionnelles. Les surfaces indiquées sont approximatives au sens de l'article L261-15 et R261-31 du CCH dans la limite d'un seuil de 5%. Les retombées, soffites, faux plafonds, canalisations, radiateurs, trappes de visite sur gaines techniques, barbacanes et descentes EP ne sont pas systématiquement figurés. Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles. L'équipement électroménager et mobilier, hormis ceux prévus dans la notice, sont représentés à titre indicatif mais ne sont pas fournis.



B408
2/2

Format A4

DATE	25-07-2025
INDICE	0
ECHELLE	Echelle graphique

