

MELLONA

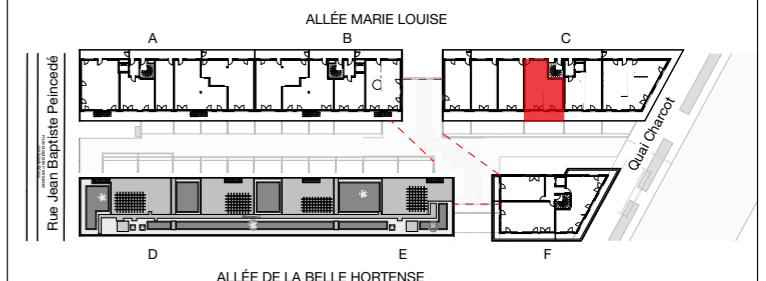


Hamonic+Masson&Associés

R+3

C31

T3



PLAN DE REPÉRAGE

Entrée	4,59
Séjour / Cuisine	24,36
Chambre 1	11,19
Chambre 2	9,29
Dégagement	1,51
Salle d'eau	5,71
WC	2,24
SURFACE TOTALE HABITABLE	58,89 m²
Balcon	13,00
SURFACE(S) TOTALE(S) ANNEXE(S)	13,00 m²

LEGENDE

	Entrée principale		Fenêtre allège maçonnée ouvrant à la française
	Tableau électrique		Fenêtre allège vitrée ouvrant à la française
	Lave-vaisselle		Porte fenêtre
	Lave-linge		Volet Roulant
	Réfrigérateur		Garde-corps
	Cuisson		Faux plafond / Soffite / Poutre en retombée
	Placard		Poteau
	Tri		Dalles sur plots
	Espace de manoeuvre PMR (personnes à mobilité réduite) rond de 150cm et rectangle de manoeuvre		Gaine

INDICE: A

Plan établi le :
22 Novembre 2023



NOTA :
Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques ou réglementaires lors de la réalisation.
Les surfaces indiquées sont approximatives conformément à l'article R261-25 du CCH.
Les retombées, soffites, faux-plafonds, trappes de visite, gaines, canalisations, radiateurs, l'emplacement des équipements et implantations électriques, ainsi que la hauteur sous plafond, la hauteur des seuils et allèges sont figurés à titre indicatif. La hauteur des seuils correspond à la différence de niveau entre les sols finis intérieurs et extérieurs et ne tient pas compte de l'obstacle à enjamber.
Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles. L'équipement électroménager et mobilier éventuellement indiqué sur plan n'est pas fourni (hormis meuble de salle de bain / salle d'eau et kitchenette)