



Plan de repérage R+4



ZAC GINKO - BORDEAUX  
ILOT C3.2B  
Immeuble de 212 logements étudiant dont 62 sociaux  
et bureaux  
61 Avenue des Français libres  
33300 BORDEAUX

APPARTEMENT	C405 - T1A - ETAGE 4
ECHELLE	1/50e

SURFACES HABITABLES	
SEJOUR - CUISINE	15.46 m <sup>2</sup>
SDE	3.37 m <sup>2</sup>

TOTAL SURFACE HABITABLE	
Total	18.83 m <sup>2</sup>

SURFACES ANNEXES

LEGENDE			
VR	Volet roulant manuel	FR	Frigo
F	Fenêtre	All.	Allège
PF	Porte fenêtre	GTL	Gaine technique logement
	Faux-plafond		

**NB:** le présent document exprime la figure et des dispositions générales de l'appartement. Les surfaces sont approximatives. Des variations peuvent intervenir en fonction des contraintes techniques et/ou réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les retombées de poutre, faux plafonds, soffites, canalisations, ne sont pas tous figurés et peuvent être modifiés pour des raisons techniques. La hauteur sous soffites, faux plafonds et retombées de poutre ne serait être inférieure à 2,00m. Les éléments de mobiliers de cuisine et les implantations des équipements électriques sont présentés à titre indicatif.

Date : 26/06/2024	Indice : 1
-------------------	------------