

MELLONA

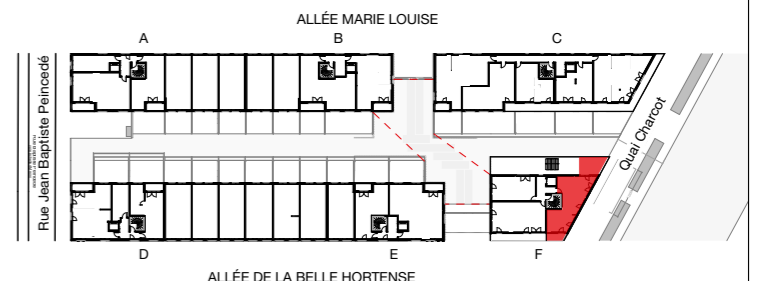


Hamonic+Masson&Associés

R+1

F13

T3



PLAN DE REPÉRAGE



Entrée	2,45
Séjour / Cuisine	20,57
Chambre 1	14,20
Chambre 2	9,35
Dégagement	3,82
Salle d'eau	3,93
WC	2,22
SURFACE TOTALE HABITABLE	56,54 m²
Balcon	4,79
Terrasse	19,03
SURFACE(S) TOTALE(S) ANNEXE(S)	23,82 m²

LEGENDE

Entrée principale	ALM Fenêtre allège maçonnée ouvrant à la française
Tableau électrique	ALV Fenêtre allège vitrée ouvrant à la française
LV Lave-vaisselle	PF Porte fenêtre
LL Lave-linge	VR Volet Roulant
R Réfrigérateur	GC Garde-corps
C Cuisson	
PL Placard	Faux plafond / Soffite / Poutre en retombée
T Tri	Poteau
Espace de manoeuvre PMR (personnes à mobilité réduite) rond de 150cm et rectangle de manoeuvre	Dalles sur plots
	Gaine



NOTA :
 Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques ou réglementaires lors de la réalisation.
 Les surfaces indiquées sont approximatives conformément à l'article R261-25 du CCH.
 Les retombées, soffites, faux-plafonds, trappes de visite, gaines, canalisations, radiateurs, l'emplacement des équipements et implantations électriques, ainsi que la hauteur sous plafond, la hauteur des seuils et allèges sont figurés à titre indicatif. La hauteur des seuils correspond à la différence de niveau entre les sols finis intérieurs et extérieurs et ne tient pas compte de l'obstacle à enjamber.
 Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles. L'équipement électroménager et mobilier éventuellement indiqué sur plan n'est pas fourni (hormis meuble de salle de bain / salle d'eau et kitchenette)

INDICE: A

Plan établi le :
09 Novembre 2023