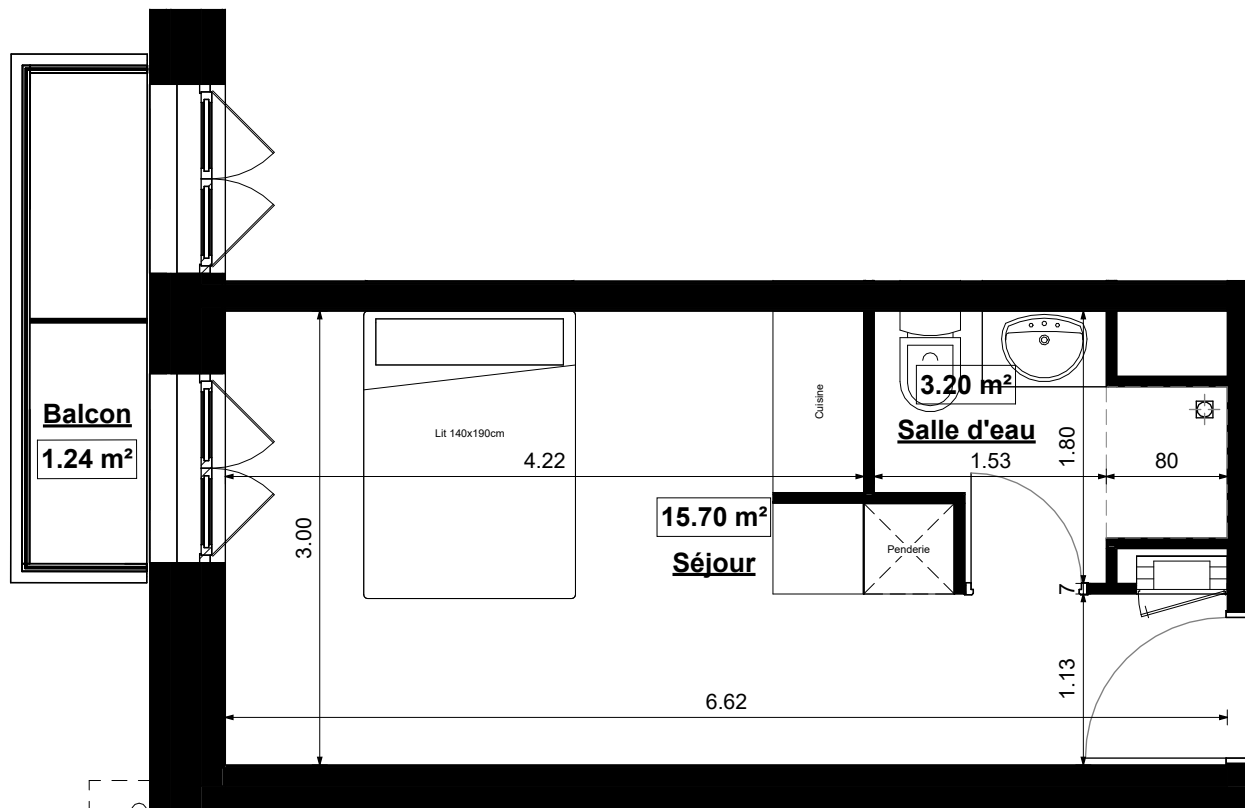




Site Carambar - rue de la chocolaterie
MARCQ-EN-BAROEUL

MAITRE D'OUVRAGE
SCCV GRETCHEN
61 place des Martyrs de la Résistance
33000 Bordeaux

ARCHITECTE
DEHAENE + Partenaires
416 avenue de la Marne
59290 Wasquehal

BÂTIMENT	LOT	NIVEAU	TYPE
A	A-128	R+1	STANDARD

Séjour	15.70 m²
Salle d'eau	3.20 m²
SURFACE HABITABLE	18.90 m²
Balcon	1.24 m²
- BALCON	1.24 m²

PLAN DE REPERAGE



Date : 01/09/2025

ECHELLE GRAPHIQUE



LEGENDE

	Aire de manoeuvre PMR		Soffite plafond		Placard	VR All - Seuil	Volet Roulant Allège / Seuil Fenêtre	OB	Oscillo-Battant
	Giration PMR Ø150cm		Tableau électrique		Emplacement placard	PF F	Porte-Fenêtre Fenêtre	OF	Ouvrant à la Française

NOTA : LE PRÉSENT DOCUMENT EXPRIME LA FIGURE ET LES DISPOSITIONS GÉNÉRALES DE L'APPARTEMENT VARIANTES PEUVENT INTERVENIR EN FONCTION DES NÉCESSITÉS TECHNIQUES ET DES TOLÉRANCES D'EXÉCUTION, TANT EN CE QUI CONCERNE LES DIMENSIONS LIBRES QUE LES ÉQUIPEMENTS. LES RETOMBÉES, SOFFITES, FAUX PLAFONDS, CANALISATIONS ET RADIATEURS NE SONT PAS FIGURÉS. LES SURFACES DE PLACEMENT SONT INCLUSES DANS LES PIÈCES ATTENANTES. LES ÉLÉMENTS DE CUISINE SONT REPRÉSENTÉS À TITRE INDICATIF ET LEUR EMPLACEMENT POURRA ÊTRE MODIFIÉ. LES ÉQUIPEMENTS FOURNIS SONT CEUX DÉCRITS DANS LA NOTICE DE VENTE. LES ESPACES EXTÉRIEURS POURRONT PRÉSENTER DES PARTIES EN PENTES. SEULS NÉCESSITÉS DUS À L'ADAPTATION DU SITE.